



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA
PRAÇA FAUSTO CARDOSO - CENTRO ITABAIANA-SE
CNPJ : 13.104.740/0001-10

ESCOLA MUNICIPAL ELIZEU DE OLIVEIRA

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00005

Ref: Janeiro/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01		REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL ELIZEU DE OLIVEIRA				168.795,71	100,00
01.01		REFORMA E AMPLIAÇÃO DOS WC DA ESCOLA MUNICIPAL ELIZEU DE OLIVEIRA				50.876,39	30,16
01.01.001		SERVIÇOS PRELIMINARES				3.696,06	2,21
01.01.001.001	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	6,00	384,37	2.306,22	1,39
01.01.001.002	7179/ORSE	Tapume em chapa galvanizada nº30, esp=0,35mm, h=2,00m, e xclusive pintura	m	8,00	173,73	1.389,84	0,82
01.01.002		DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO				2.545,02	1,51
01.01.002.001	0009/ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m2	53,63	12,58	674,67	0,40
01.01.002.002	0030/ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas cerâmicas	m2	53,63	27,27	1.462,49	0,87
01.01.002.003	97629/SINAPI	Demolição de lajes, em concreto armado, de forma mecanizada com marteleto, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	4,93	82,73	407,86	0,24
01.01.003		SUPERESTRUTURA				32.309,00	19,14
01.01.003.001	4254/ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, int ereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	49,26	205,33	10.114,56	5,99
01.01.003.002	6456/ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensa do resinado 12mm (05 usos)	m3	3,78	2.446,54	9.247,92	5,48
01.01.003.003	12306/ORSE	Impermeabilização c/manta asfáltica 3mm, classe B, estru dada c/reforço de não tecido de poliéster, inclusive apl icação de 1 demão de primer e proteção mecânica traço 1:3	m2	63,20	204,85	12.946,52	7,67
01.01.004		COBERTURA				7.040,47	4,17
01.01.004.001	94201/SINAPI	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	59,00	44,27	2.611,93	1,55
01.01.004.002	92539/SINAPI	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças pa ra telhados de até 2 águas para telha cerâmica ou de con creto, incluso transporte vertical. af_10/2025	m2	59,00	75,06	4.428,54	2,62
01.01.005		INSTALAÇÕES HIDRAULICAS				2.812,54	1,67
01.01.005.001	94705/SINAPI	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, d n 40 mm x 1 1/4", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	un	4,00	35,57	142,28	0,08
01.01.005.002	03046/SINAPI	Registro de pressão, pvc, roscável, volante simples, 3/4 " - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	2,00	21,36	42,72	0,03
01.01.005.003	94492/SINAPI	Registro de esfera, pvc, soldável, com volante, dn 50 mm - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	2,00	56,06	112,12	0,07
01.01.005.004	94796/SINAPI	Torneira de boia para caixa d'água, roscável, 3/4" - for necimento e instalação. af_08/2021	un	2,00	40,30	80,60	0,05
01.01.005.005	02609/SINAPI	Caixa d'água em polietileno, 2000 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	un	2,00	1.217,41	2.434,82	1,44
01.01.006		PINTURA				2.473,30	1,46
01.01.006.001	2292/ORSE		m2	5,73	47,62	272,86	0,16



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA
PRAÇA FAUSTO CARDOSO CENTRO ITABAIANA-SE
CNPJ : 13.104.740/0001-10

ESCOLA MUNICIPAL ELIZEU DE OLIVEIRA

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00005

Ref: Janeiro/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03					
01.01.006.002	2291 /ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	49,26	44,67	2.200,44	1,30
01.02		AMPLIAÇÃO DOS WC DA ESCOLA MUNICIPAL ELIZEU DE OLIVEIRA				83.106,12	49,22
01.02.001		FUNDAÇÃO				4.730,14	2,80
01.02.001.001	2497 /ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	1,73	55,61	96,21	0,06
01.02.001.002	94974 /SINAPI	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo manual. a f_05/2021	m3	0,11	496,68	54,63	0,03
01.02.001.003	6456 /ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	1,12	2.446,54	2.740,12	1,62
01.02.001.004	0068 /ORSE	Reaterro manual de valas com espalhamento e compactação utilizando compactador placa vibratória, sem controle do grau de compactação	m3	1,20	15,31	18,37	0,01
01.02.001.005	8806 /ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 8,0cm, c/ concreto fck = 21mpa	m2	41,00	44,41	1.820,81	1,08
01.02.002		ELEVAÇÃO				4.594,93	2,72
01.02.002.001	0151 /ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	78,66	52,77	4.150,89	2,46
01.02.002.002	0147 /ORSE	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	m	9,80	45,31	444,04	0,26
01.02.003		SUPERESTRUTURA				30.793,45	18,24
01.02.003.001	12306 /ORSE	Impermeabilização c/manta asfáltica 3mm, classe B, estruturada c/reforço de não tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer e proteção mecânica traço 1:3	m2	72,92	204,85	14.937,66	8,85
01.02.003.002	6456 /ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	3,76	2.446,54	9.198,99	5,45
01.02.003.003	4254 /ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, int. ereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	32,42	205,33	6.656,80	3,94
01.02.004		REVESTIMENTO				15.307,79	9,07
01.02.004.001	3310 /ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	167,72	7,15	1.199,20	0,71
01.02.004.002	3314 /ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	167,72	33,47	5.613,59	3,33
01.02.004.003	13026 /ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:5 (cimento / areia) com Rebotec, espessura 2,0 cm	m2	33,75	34,67	1.170,11	0,69



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA
PRAÇA FAUSTO CARDOSO CENTRO ITABAIANA-SE
CNPJ : 13.104.740/0001-10

ESCOLA MUNICIPAL ELIZEU DE OLIVEIRA

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00005

Ref: Janeiro/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.02.004.004	3312/ORSE	Chapisco em teto, e=5mm, com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - revisasa 08/2015	m2	29,94	13,58	406,59	0,24
01.02.004.005	3315/ORSE	Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	29,94	37,81	1.132,03	0,67
01.02.004.006	11165/ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 37 x 59 cm, A rielle, linha riviera, cor branca ou similar, PEI-3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	93,72	61,74	5.786,27	3,43
01.02.005		ESQUADRIAS				13.858,79	8,21
01.02.005.001	3628/ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	9,00	835,97	7.523,73	4,46
01.02.005.002	3539/ORSE	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.70 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	2,00	1.587,41	3.174,82	1,88
01.02.005.003	11945/ORSE	Basculante em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo convencional ou pivotante, exclusive vidro	m2	4,48	464,58	2.081,32	1,23
01.02.005.004	1880/ORSE	Vidro liso incolor 6mm - Rev 01_10/2021	m2	4,48	240,83	1.078,92	0,64
01.02.006		PINTURA				1.974,64	1,16
01.02.006.001	2292/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	16,82	47,62	800,97	0,47
01.02.006.002	2291/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	10,76	44,67	480,65	0,28
01.02.006.003	2309/ORSE	Pintura sobre superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos de tinta esmalte	m2	11,47	60,42	693,02	0,41
01.02.007		INSTALAÇÕES HIDRAULICAS				2.449,56	1,46
01.02.007.001	94796/SINAPI	Torneira de boia para caixa d'água, roscável, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	2,00	40,30	80,60	0,05
01.02.007.002	94492/SINAPI	Registro de esfera, pvc, soldável, com volante, dn 50 mm - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	2,00	56,06	112,12	0,07
01.02.007.003	03046/SINAPI	Registro de pressão, pvc, roscável, volante simples, 3/4" - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	2,00	21,36	42,72	0,03
01.02.007.004	94705/SINAPI	Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 40 mm x 1 1/4", instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	un	2,00	35,57	71,14	0,04
01.02.007.005	02608/SINAPI	Caixa d'água em polietileno, 1500 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	un	2,00	1.071,49	2.142,98	1,27
01.02.008		LOUÇAS E METAIS				9.396,82	5,56
01.02.008.001	86904/SINAPI	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	4,00	142,42	569,68	0,34
01.02.008.002	9245/ORSE		un	3,00	1.160,58	3.481,74	2,06



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANA
PRAÇA FAUSTO CARDOSO CENTRO ITABAIANA-SE
CNPJ : 13.104.740/0001-10

ESCOLA MUNICIPAL ELIZEU DE OLIVEIRA

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00005

Ref: Janeiro/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.02.008.003	1700/ORSE	Vaso sanitário linha infantil, CELITE ou similar c/cx acoplada, inclusive assento sanitário infantil, conjunto de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo d e ligação com acabamento cromado e engate plástico	un	4,00	35,70	142,80	0,08
01.02.008.004	95470/SINAPI	Ralo seco em pvc d = 100 mm, c/ saída soldavel 40 mm, com grelha redonda acabamento branco	un	4,00	295,80	1.183,20	0,70
01.02.008.005	2066/ORSE	Vaso sanitario sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	7,00	53,49	374,43	0,22
01.02.008.006	99635/SINAPI	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	un	7,00	427,51	2.992,57	1,77
01.02.008.007	2058/ORSE	Válvula de descarga metálica, base 1 1/2", acabamento metálico cromado - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	4,00	151,61	606,44	0,36
01.02.008.008	86883/SINAPI	Torneira de metal ø 1/2" p/ lavatório (deca ref 1190 c-40 ou similar)	un	4,00	11,49	45,96	0,03
01.03		Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação. af_01/2020					
01.03		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				34.813,20	20,62
01.03.001		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				34.813,20	20,62
01.03.001.001	90777/SINAPI	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	120,00	130,53	15.663,60	9,28
01.03.001.002	90780/SINAPI	Mestre de obras com encargos complementares	h	240,00	79,79	19.149,60	11,34
Importa o presente orçamento em : (cento e sessenta e oito mil, setecentos e noventa e cinco reais e setenta e um centavos)			CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				168.795,71